

STUPEŇ DOKUMENTACE:

DPS

NÁZEV TEXTOVÉ ČÁSTI:

D.1.1.01. TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV PROJEKTU:

**„CSPT Třinec, Máchova č. 1134 – Generální oprava
vnitřních rozvodů vody a kanalizace“
SO 1 - Oprava kuchyně (výměna rozvodů vody,
kanalizace a elektroinstalace v kuchyni)**

Obsah

1. Identifikační údaje	3
2. Účel objektu	3
3. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
3.1. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení	4
3.2. Přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	4
4. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	4
5. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	4
5.1. Stávající konstrukční řešení stavby na základě stavebně technického průzkumu	4
5.2. Výpis bouracích prací	5
5.3. Návrh nového konstrukčního a technického řešení	5
6. Splnění požadavků na bezpečnost a vlastnosti staveb	7

1. Identifikační údaje

Údaje o stavbě

- a) *název stavby* „CSPT Třinec, Máchova č. 1134 - Generální oprava vnitřních rozvodů vody a kanalizace“
SO 1 - Oprava kuchyně (výměna rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace v kuchyni)
- b) *místo stavby* Máchova 1134, 739 61 Třinec
- c) *předmět dokumentace* Projektová dokumentace pro provedení stavby.

Údaje o stavebníkovi

Centrum sociální pomoci Třinec,
příspěvková organizace
Máchova č. 1134, 739 61 Třinec
IČ: 75055473

Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) *zpracovatel:* **Hamrozi s.r.o.**
Polní 411, Třinec
Třinec 739 61
IČ: 258 42 544
- b) *zodpovědný projektant:* Ing. David Šotkovský
- c) *vypracoval:* Ing. David Šotkovský
- d) *autorizovaný projektant:* Ing. arch. Alena Vojtechovská (03928)

Údaje o dodavateli

Dodavatel bude určen na základě výběrového řízení.

2. Účel objektu

Opravou kuchyně nedojde ke změně účelu užívání celého objektu.

3. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

3.1. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení

Opravou kuchyně nedojde ke změně dispozičního řešení stavby. Z hlediska architektonického a funkčního dojde opravou ke zvýšení bezpečnosti a zlepšení estetického vzhledu v kuchyni.

3.2. Přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na zabezpečujících bezbariérové užívání staveb nedojde opravou kuchyně ke změně.

2.3. Vegetační úpravy okolí objektu

Netýká se této stavby.

4. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Navrhované kapacity kuchyně:

Užitná plocha:	stávající 43,75 m ²
Obestavěný prostor:	stávající
Orientace:	stávající
Osvětlení prostor objektu:	stávající
Oslunění prostor objektu:	stávající

5. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

5.1. Stávající konstrukční řešení stavby na základě stavebně technického průzkumu

5.1.1. Nenosné zdivo

Nenosné zdivo je vyzděno z cihel plných pálených na maltu cementovou a to v místě výdejního okénka a instalační šachty. Tloušťka zdiva je 150 mm.

Vybouráním zdiva nedojde ke snížení únosnosti konstrukce - blíže viz výpis bouracích prací.

Drážky pro vedení instalací provádět jen v nezbytných případech. Vodorovné drážky nepoužívat.

5.1.2. Podlahy

Nášlapnou vrstvu podlahy tvoří původní dlažba o rozměru 100x100 mm, která již nevyhovuje z hlediska úhlu kluzu současným obecně technickým požadavkům, jež odkazují na technické normy (ČSN 744505, ČSN 725191).

5.1.3. Obklady

Stávající obklady jsou považovány za nevyhovující s trhlinami a odlupující se.

5.2. Výpis bouracích prací

- 1) Demontáž otopných těles pod okny včetně přípojovacích potrubí.
- 2) Vybourání stávajícího výdejšího výsuvného okna.
- 3) Vybourání instalačního jádra z čelní strany na celou světlou výšku podlaží.
- 4) Vybourání celého souvrství podlahy v předpokládané tloušťce 75 mm až na nosnou konstrukci stropu. V případě poškození hydroizolačního souvrství nad podkladním betonem je nutné jej sanovat, případně provést nové natavení asfaltového pásu – nutno konzultovat po odkrytí nášlapných vrstev.
- 5) Vybourání podlahových vpustí.
- 6) Demontáž SDK kufru na chodbě.
- 7) Vybourání nezbytných prostupů zdívem.

Všechny sutiny je nutné ihned odvést na placenou skládku a investorovi předat protokol o likvidaci odpadu. Před započítáním bouracích prací je nutné demontovat všechny zařizovací předměty a přístroje v kuchyni. Dočasné uskladnění je nutné dohodnout s ředitelkou centra sociální pomoci. Zařizovací předměty, které se již dále nevyužijí budou předány paní ředitelce a uskladněny.

Bourací práce viz výkres č. D.1.1.02.

5.3. Návrh nového konstrukčního a technického řešení

- a) Po vybourání obkladů a po provedení ZTI instalací (část D.1.4) budou povrchy zdíva po odstraněním obkladu oklepany v nezbytném rozsahu, vyříznuty trhliny V-řezem, napenetrovány a vyspraveny jádrovou omítkou. Povrchy starých omítek budou ošetřeny adhezni přísadou a vhodnou sanační maltou. Po úpravě se na omítky nanese armovaná síťovina do lepícího tmele v tloušťce 5 mm vč. přestěrkování. Třída rovinnosti podkladu před aplikací obkladu bude č. 5 (2 mm/2m). Nový obklad bude keramický se zvýšenou odolností proti poškrábání a vzniku prasklin – tloušťka min 7 mm. Výška 2,0 m nad úroveň čisté podlahy. Odstín a tvar bude zvolen dle investora stavby.
- b) Nová konstrukce podlahy bude provedena v této skladbě **S1** od interiéru:

1. Keramická dlažba reliéfní, rovinnost 2 mm/2 m, úhel kluzu 19-27° - R11- tl. **10 mm**
2. Flexibilní lepicí hmota tl. **5 mm**
3. Flexibilní hydroizolační polymer-cementová stěrka, vytažení 150 mm na zdivo vč. těsnění + vyztužení rohů, dilatací a napojení na vpusti - tl. **2 mm**
4. Podkladní spádová vrstva, potěr cementový hlazený CT-C30-F6, kari síť Ø4x100 / Ø4x100, dilatační celky 3,0x3,0 m, šířka dilatace min 5 mm nařezáním po 24 h, po smrštění potěru spáry zalít asfaltovou pružnou emulzí, obvodová dilatace tl. 10 mm mirelon páskem – tl. **40 mm**
5. Kročejová a tepelná izolace - pir deska, napětí CS(10/Y)100 kPa, $\lambda = 0,021$ W/(m.K) - lepení PUR pěnou k podkladu - tl. **20 mm**
6. Samonivelační stěrka, penetrace podkladu - tl. **1-5 mm**
7. Stávající stropní konstrukce tl. 250 mm / Podkladní beton na terénu tl.150 mm

Skladbu podlahy je nutné navázat na nové podlahové vpusti viz ZTI (část D.1.4).

Skladbu podlahy je nutné upravit a konzultovat po odkrytí původních vrstev. Stávající skladby a tloušťky nejsou známy. Podlaha v kuchyni se nachází nad podsklepenou částí na stropní konstrukci a také na podkladním betonu na terénu. V případě poškození hydroizolace je nutné provést sanaci, případně natavit celoplošně nový asfaltový pás. Skladby je nutné ověřit a konzultovat s projektantem stavby.

- c) Veškeré prostupy zdí a podlahou budou uvedeny do původního stavu – zazdění, omítky, utěsnění, protipožární manžety dle ZTI.
- d) Montáž SDK kufru bude provedeno ve stejném rozsahu jako původní kufr.,
- e) Instalační jádro bude vyzděno z porobetonové tvárnice tl. 100 mm / malta tenkovrstvá M5. Do zdiva budou osazena neviditelná revizní dvířka (DR) pod obklady 600x900 mm, parapet min 1100 mm a lze upravit výšku dle obkladu. Zdivo bude omítnuto tenkovrstvou výztužnou lepicí vrstvou se síťovinou a obloženo obkladem - viz výše.
- f) Parapet, nadpraží a ostění výdejního okna budou začistěny jádrovou omítkou. Na jádrovou omítku bude provedena armovaná síťovina do lepicího tmele v tloušťce 5 mm vč. přestěrkování. Do takto připraveného otvoru bude osazen výdejní pult nerezový, 500x970x50 mm. Po osazení parapetu bude osazeno výdejní výsuvné okno a proveden obklad.
- g) Umyvadlo č.27 a závěsné skříňky budou kotveno do zdiva vruty s hmoždinkami dle pokynů výrobce

6. Splnění požadavků na bezpečnost a vlastnosti staveb

Zhotovitel plně zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví se řídí nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Na základě vyhlášky č. 601/2006 Sb., se ruší vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb.

Dále musí být dodržovány veškeré technologické postupy a skladovací podmínky stanovené výrobcem.

Při prováděcích pracích musí být dodržovány příslušné ČSN a předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících.

Během stavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle katalogů vyhl. 381/2001 Sb. do kategorií ZOV.

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován.

Projekt dodržuje obecné požadavky na výstavbu, které jsou obsaženy ve vyhláškách:

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů - splněno.

Provádění stavby se musí řídit těmito normami včetně jejich změn, doplňků a norem jich nahrazujících:

ČSN 73 3130 Truhlářské práce stavební

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek - Část 2: Vnitřní omítky

ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky

ČSN EN 13 165+A1 Tepelně izolační výrobky pro budovy – Průmyslově vyráběné výrobky z tvrdé polyurethanové pěny (PU) – specifikace.

ČSN EN 1996 – 1 – 1, Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

ČSN 74 4505 Podlahy - Společná ustanovení

ČSN 72 5191 Keramické obkladové prvky - Stanovení protiskluznosti

ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné

ČSN EN 14246 Sádrové prvky pro zavěšené podhledy - Definice, požadavky a zkušební metody

ČSN EN 771-4+A1 Specifikace zdicích prvků - Část 4: Pórobetonové tvárnice

Nedodržení pokynů v této technické zprávě a ve výkresové dokumentaci je v rozporu s tímto projektem.

Před zahájením stavby dodavatel předloží investorovi certifikáty CE pro výrobky, které budou použity na stavbě.

V Třinci, září 2017
místo, datum

.....
Ing. David Šotkovský
hlavní projektant